



Città di CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Via F. M. Preti, 36 - 31033 - Castelfranco Veneto, TV - Tel: 0423.73.54 -

C.F./P.Iva:00481880268 – Sito web: www.comune.castelfrancoveneto.tv.it

Email: info@comune.castelfranco-veneto.tv.it - Pec: comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it

Avviso pubblico per affidamento alcuni locali in via Lovara di Campigo n.6 - prefabbricato 3, piano terra.

Nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e pari opportunità, si rende noto che l'Associazione Italiana Arbitri di Castelfranco Veneto, attualmente gestore di alcuni locali dell'immobile in oggetto, quale sede per le attività dell'associazione, ha chiesto il rinnovo della relativa convenzione.

I locali sono specificati in planimetria allegata.

La proposta di affidamento/rinnovo è accompagnata da interventi di manutenzione, come documentazione agli atti per una spesa indicativa di €. 30.000,00 e di seguito specificati:

INTERNO

- rifacimento della pavimentazione esistente in quanto molte piastrelle, essendo con un sottofondo in sabbia risultano staccate e pericolose;
- fornitura e posa in opera di pavimento flottante in PVC con il sistema ad incastro per rendere compatta la vecchia pavimentazione (da posare sopra quello esistente);
- fornitura e posa in opera di battiscopa in PCV 70 x 10 e coprigiunti per un lavoro a regola d'arte;
- riparazione/ripristino di casse e porte in legno, con regolazione delle chiusure, sostituzione maniglie, registrazione delle stesse; sverniciatura e successiva tinteggiatura con una mano di fondo e due mani di smalto;
- ritinteggiatura pareti interne dei locali con due mani di pittura lavabile per interni;

ESTERNO

- interventi urgenti per messa in sicurezza soletta esterna comprendenti:
- fornitura e posa in opera di una nuova guaina di poliestere granagliata su pensilina tettoia, ml 17,50 x 4,00;
- intervento sul soffitto con intonaci ammalorati, mediante scrostatura e posa in opera di nuovo intonaco fibrato su tutte le parti ammalorate;
- utilizzo dei ponteggi necessari per l'esecuzione delle suddette opere, compreso montaggio, uso e smontaggio a norma di legge (esecuzione opere in conformità al D.Lgs. 81/200 e s.m.i.).
- impianto di climatizzazione con pompa di calore da installare nella sala riunioni piccola, in presidenza e in segreteria.

La mancata esecuzione degli interventi entro il termine indicato comporterà la risoluzione della presente concessione.

Al termine dell'esecuzione, l'Associazione provvederà alla dotazione, a proprie spese, della Attestazione di Prestazione Energetica (APE).

L'interesse del Comune consiste nell'affidare in uso a una associazione sportiva e/o a una organizzazione di pubblica utilità i suddetti locali e che ne garantisca la manutenzione, la custodia e la pulizia dei locali, senza oneri a carico del Comune – utenze a carico del Concessionario.

I locali non saranno in uso esclusivo dell'associazione affidataria in quanto gli spazi potranno essere utilizzati dai terzi autorizzati dal Comune, che entroiterà la tariffa.

Tale manifestazione ha natura esplorativa, non costituisce avviso di gara e non vincola in alcun modo questa Amministrazione.

Ufficio referente: Ufficio Scuola
Tel. 0423/735671 - 735672 –
Email: scuola@comune.castelfranco-veneto.tv.it

Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa M. Teresa Sordi
Responsabile del procedimento: Mastrangelo dott. Gianluca

Orari Ufficio: lunedì, martedì e venerdì dalle 9:00 alle 12:30
giovedì dalle 16:00 alle 17:30

111 - C - C - 1 - 202605-11 - 0020878



Città di CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Via F. M. Preti, 36 - 31033 - Castelfranco Veneto, TV - Tel: 0423.73.54 -

C.F./P.Iva:00481880268 – Sito web: www.comune.castelfrancoveneto.tv.it

Email: info@comune.castelfranco-veneto.tv.it - Pec: comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it

Gli eventuali interessati potranno trasmettere – **entro giovedì 21 maggio 2026** una specifica domanda - tramite PEC comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it – che dovrà contenere tutti gli elementi identificativi (Associazione – sede – presidente – telefono – email) e necessari al fine del presente avviso.

Tutti i dati saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento in oggetto.

Titolare del trattamento: Comune di Castelfranco Veneto con sede in via F.M. Preti, 36, 31033 Castelfranco Veneto (TV) - tel. 0423 7354 - e-mail: comune@comune.castelfranco-veneto.tv.it - pec: comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it

Responsabile della Protezione dei Dati: Il Responsabile della Protezione dei Dati designato per il Comune di Castelfranco Veneto è Avv. Mattia Tacchini.

Responsabile del Procedimento è il dott. Gianluca Mastrangelo Dirigente del Settore Servizi alla Persona

Castelfranco Veneto, 11 maggio 2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Gianluca Mastrangelo

Firmato digitalmente

C_C111 - C_C111 - 1 - 2026-05-11 - 0020878

Ufficio referente: Ufficio Scuola

Tel. 0423/735671 - 735672 –

Email: comune@comune.castelfranco-veneto.tv.it Documento firmato da: Gianluca Mastrangelo In data: 11/05/2026

Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa M. Teresa Sordi

Responsabile del procedimento: Mastrangelo dott. Gianluca

Orari Ufficio: lunedì, martedì e venerdì dalle 9:00 alle 12:30
giovedì dalle 16:00 alle 17:30