COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO
Provincia di Treviso

P.A.T.

Tavola 4 b

Scala 1:10.000

Carta della Trasformabilità

AZIONI STRATEGICHE, VALORI E TUTELE

PROGETTAZIONE P.A.T.

UFFICIO DI PIANO
Bruno Berto
Luca Pozzobon

TOMBOLAN & ASSOCIATI
Piergiorgio Tombolan
Raffaele Di Paolo
Adriano Bisello

REGIONE VENETO
Fabio Mattiuzzo
Giorgio Fabbian

PROVINCIA DI TREVISO
Marco Parodi
Maria Pozzobon

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA
Gino Bolzonello - Mauro D'Ambroso - GREENPLAN ENGINEERING ASSOCIATI

VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ IDRAULICA
Alvise Fiume - NORDEST INGEGNERIA SRL

QUADRO CONOSCITIVO - Andrea Merlo - Fabio Casonato - SIT AMBIENTE & TERRITORIO

ANALISI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE - Livio Sartor

ANALISI AGRONOMICHE - Gino Bolzonello - Mauro D'Ambroso - GREENPLAN ENGINEERING ASSOCIATI

ANALISI SOCIO ECONOMICHE - Paolo Feltrin - Sergio Maset - TOLOMEO STUDI E RICERCHE SRL

APPROVATO A SEGUITO DI CONFERENZA DI SERVIZI DEL 14/01/2014 E DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE N° 29 DEL 03/02/2014 - PUBBLICATO SUL BUR N° 24 DEL 28/02/2014

LEGENDA

Confine comunale

ATO "I" DEL SISTEMA INSEDIATIVO

	NORME TECNICHE
Centro Storico - Castelfranco	Art. 36
Castelfranco Nord	Art. 36
Bella Venezia	Art. 36
Castelfranco Est (Via Verdi - Viale Italia)	Art. 36
Servizi Territoriali	Art. 36
Salvarosa	Art. 36
Schemi Direttori Muson - Nodo Ferroviario	Art. 36
Produttivo Salvatronda	Art. 36
Salvatronda	Art. 36
San Floriano	Art. 36
Campigo	Art. 36
Borgo Padova	Art. 36
Treville	Art. 36
Produttivo Treville - Sant'Andrea	Art. 36
Sant'Andrea Oltre Muson	Art. 36
Castelfranco Ovest (Valsugana)	Art. 36
Villarazzo	Art. 36

ATO "A" DEL SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

ATO "Am" - COMPRESENZA DEI CARATTERI AMBIENTALI E INSEDIATIVI

	NORME TECNICHE
Corner - Venezze	Art. 36
Postumia - Agro Centuriato	Art. 36
Musoncello	Art. 36
Soranza	Art. 36
Villa Ca Amata	Art. 36

ATO "Aa" - PREVALENZA DEI CARATTERI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI

	NORME TECNICHE
Agricolo periurbano nord - Prai di Godego	Art. 36
Agricolo periurbano est - Salvatronda	Art. 36
Agricolo periurbano sud Muson Vecchio - Roggia Acqualonga	Art. 36

AZIONI STRATEGICHE

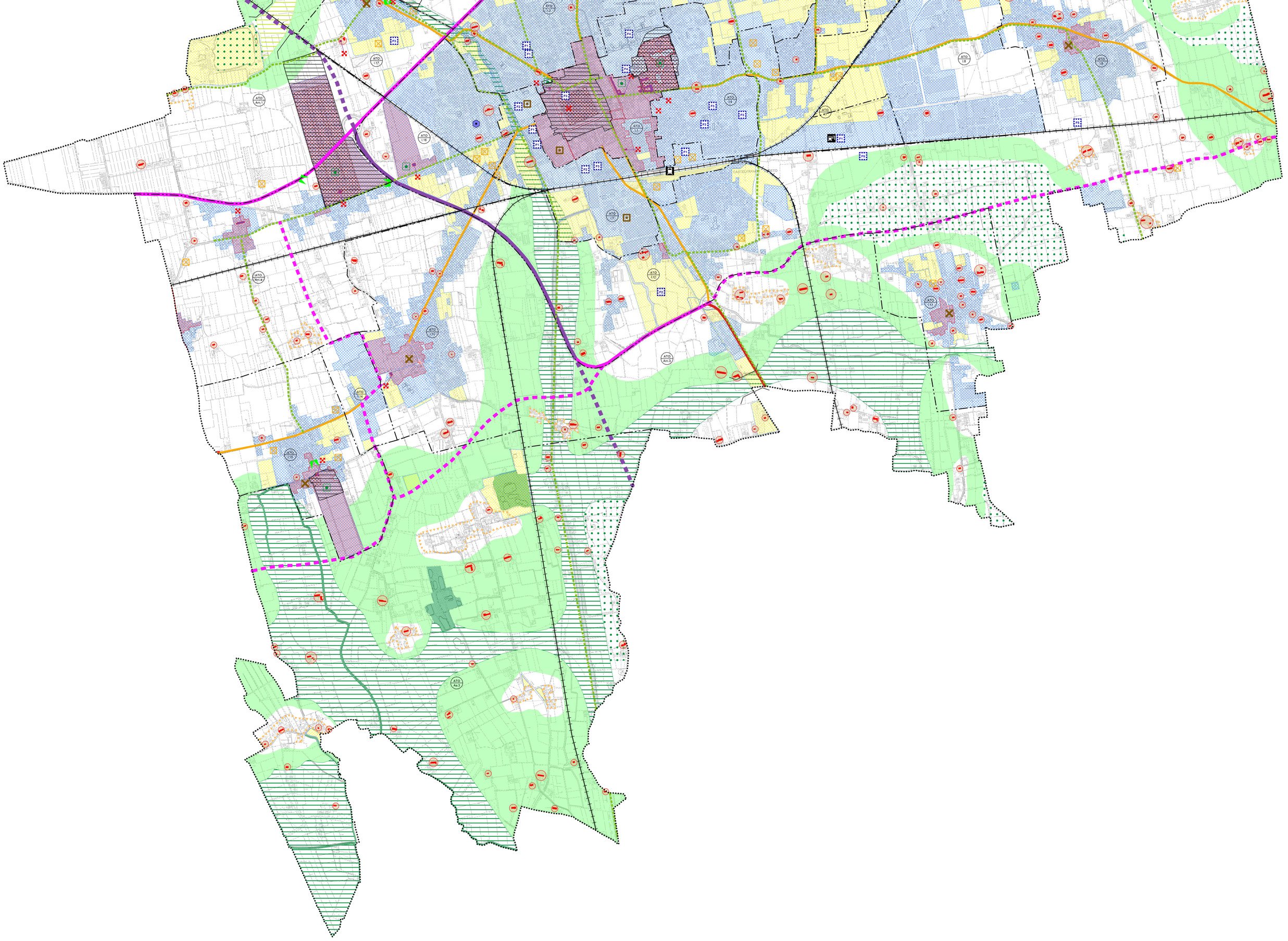
	NORME TECNICHE
Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 23
Aree di urbanizzazione programmata	Art. 23
Ambiti dell'edificazione diffusa	Art. 24
Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 26
Aree idonee per interventi diretti alla riqualificazione/riconversione/ rifunzionalizzazione	Art. 27
Opere incongrue ed elementi di degrado	Art. 28

	NORME TECNICHE
Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggiore rilevanza 1 Interesse collettivo 2 Ludico - sportive ricreative 3 Interesse generale 4 Sanitarie e ospedaliere 5 Casse di espansione delle piene	Art. 29
Localizzazione delle grandi strutture di vendita	Art. 29
Viabilità di connessione territoriale	Art. 31
Direttrici preferenziali per l'organizzazione delle connessioni territoriali	Art. 31
Viabilità di distribuzione territoriale	Art. 31
Direttrici preferenziali per l'organizzazione delle connessioni di distribuzione territoriale	Art. 31
Viabilità di distribuzione locale	Art. 31
Viabilità di distribuzione urbana	Art. 31
Percorso della mobilità sostenibile	Art. 31
Infrastruttura ferroviaria/stazione SFMR	Art. 31
Centro interscambio merci	Art. 31

VALORI E TUTELE CULTURALI

	NORME TECNICHE
Centri storici Centri storici (Cosa "A" P.R.C.)	Art. 22
Ville Venete individuate nella pubblicazione dell'I.R.V.V.	Art. 22

	NORME TECNICHE
Pertinenze scoperte da tutelare	Art. 22
Contesti figurativi dei complessi monumentali	Art. 22
Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	Art. 22

VALORI E TUTELE NATURALI

	NORME TECNICHE
Area nucleo (core area)	Art. 34
Area di completamento	Art. 34
Area di connessione naturalistica (buffer zone)	Art. 34
Corridoio ecologico primario	Art. 34
Corridoio ecologico secondario	Art. 34
Stepping stone	Art. 34
Varchi	Art. 34
Coni visuali	Art. 33