



Codice Amministrazione: c_c111

Prot. Generale n: 0009540 P

Data: 18/03/2009 Ora: 10:09

Classificazione: 4 - 8 - 0



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del settore Economico - Finanziario

N° generale 152

Data 05/03/2009

N° di Protocollo:

Oggetto: INCARICO REDAZIONE PERIZIA DI STIMA. DELIBERAZIONE G.C. 294/2008 ASPETTI ATTUATIVI.

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazione della Giunta Comunale in data 11/12/2008 n. 294, è stato deliberato quanto segue:

1) di condividere, per quanto di competenza, la proposta delle ditte Fior s.r.l., con sede in Castelfranco Veneto, Fior Egidio, Cendron Bianca, Fior Paolo e Fior Nicoletta, pervenuta con nota del 18.03.2008, prot. n. 10456, di avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 38.5.2 delle Norme Tecniche di Attuazione, fatta salva la definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Il valore del relativo intervento non potrà essere inferiore al valore venale dell'area non trasferita al Comune, che verrà determinato sulla base di apposita perizia asseverata elaborata da un tecnico nominato dal Comune.

2) di dare atto che la ditta Fior Egidio ha presentato in data 4.11.2008 una proposta per la realizzazione di una nuova palestra in via Francia, secondo le indicazioni di massima allegate all'istanza stessa.

3) di riservare al Comune la facoltà di definire ed indicare un intervento, in coerenza con la disposizione di cui all'art. 38.5.2, nel settore del sostegno alle politiche sociali della casa in alternativa all'opera pubblica indicata al precedente punto 2).

che in base a tale indirizzo di cui al punto 1) l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario incaricare un professionista che abbia l'esperienza e la capacità professionale adeguata all'incarico in riferimento, individuandolo tra un gruppo di professionisti abilitati nella figura dell'ing. Luca Frattin;

è stato constatato che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio in data 04/05/2006, è stata incaricata la società Alfaluda s.r.l. di Castelfranco Veneto, rappresentata dall'ing. Luca Frattin della progettazione urbanistica delle parti inattuali del Piano Particolareggiato della zona per i Grandi Servizi Territoriali, con analisi tecnico estimative di perequazione urbanistica;

è stato verificato che tale incarico è stato affidato a seguito selezione a mezzo pubblicazione all'Albo Pretorio nelle forme giuridiche consentite dalla normativa vigente ;

è ritenuto conveniente affidare l'incarico in argomento all'ing Luca Frattin di Castelfranco Veneto, rappresentante legale della società Alfaluda s.r.l. con sede in Castelfranco Veneto, di Castelfranco Veneto, utilizzando la predetta selezione, in quanto lo stesso possiede sufficiente esperienza e capacità professionale in relazione all'attività richiesta con conoscenza specifica del territorio e

Oggetto: INCARICO REDAZIONE PERIZIA DI STIMA. DELIBERAZIONE G.C. 294/2008 ASPETTI ATTUATIVI.

della materia di incarico al fine di determinare il valore venale dell'area non trasferita al Comune secondo quanto disposto dalle normative tecniche urbanistiche vigenti;

accertata la disponibilità del tecnico all'espletamento dell'incarico in tempi celeri, al costo di € 3.650,00, oltre contributi ed i.v.a, come da comunicazione del 05/03/2009;

Visto il D. lgs 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

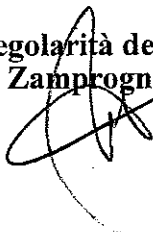
Visto il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

Di incaricare, per la causale in premessa, l'ing. Luca Frattin rappresentante legale della società Alfaluda s.r.l., con sede in Castelfranco Veneto, alla redazione della perizia di stima asseverata di cui al punto 1) del dispositivo della deliberazione della Giunta Comunale in data 11/12/2008, n. 294, in premessa citata -

Di impegnare la spesa presunta di € 4.500,00, contributi ed i.v.a. compresi, al cap. 53209 del Bilancio 2009, imp. _____.-

Visto: per la regolarità dell'istruttoria
- geom. Zamprognà Giuliano -



IL DIRIGENTE
- dott. Carlo Sartore -



SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Visto ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

li 6/3/09

IL DIRIGENTE del SETT. ECONOMICO-FINANZIARIO
(Carlo dott. Sartore)

