



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

Settore 2 Amministrativo Economico - Finanziario
Servizio Economato - Provveditorato

**AVVISO PER LA SELEZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) A CUI
AFFIDARE IL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI PER IL PERIODO
1/3/2015-29/02/2016**

PREMESSA

Il presente avviso viene diramato al fine di aprire alla concorrenza l'aggiudicazione dell'appalto, con invito ai soggetti interessati a prendere contatto con l'Amministrazione aggiudicatrice con le modalità ivi previste. Pertanto in questa fase non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

IL COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

In esecuzione:

- della deliberazione della Giunta Comunale n.253 del 25/9/2014 avente per oggetto "Servizio di pulizie stabili comunali "indirizzi per l'affidamento del servizio"anno 2015/2016;
- del regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 71 del 13 luglio 2009;

intende procedere all'affidamento mediante "convenzionamento diretto", in favore di cooperative sociali di tipo B), così come previsto dalla L. n. 381/91 e dalla Legge Regionale del Veneto n. 23 del 03/11/2006, con le modalità di cui alla DGRV n. 4189 del 18/12/2007, del servizio relativo a "pulizie stabili comunali".

Il termine per l'esecuzione del servizio è stabilito in anni uno a decorrere dal 1° marzo 2015 al 29 febbraio 2016. Il servizio terminerà il 29 febbraio 2016 e non sarà tacitamente rinnovato.

Il valore presunto del servizio è di € 130.000,00 (Euro centotrentamila /00) – comprensivo di € 1.850,00 per oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso - I.V.A. di legge esclusa.

SOGGETTI AMMESSI

La partecipazione è aperta esclusivamente alle cooperative sociali di tipo “B”, ovvero loro raggruppamenti ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 aventi le seguenti specifiche ed inderogabili caratteristiche:

- a) il radicamento costante nel territorio e il legame organico con la comunità locale di appartenenza finalizzato alla costruzione di rapporti con i cittadini, con i gruppi sociali e con le istituzioni;
- b) la partecipazione dei vari portatori di interessi nella base sociale e nel governo della cooperativa sociale;
- c) la previsione puntuale nello statuto del servizio oggetto dell’affidamento o del conferimento;
- d) la solidità di bilancio dell'impresa;
- e) il possesso degli standard funzionali previsti dalle normative nazionali e regionali di settore;
- f) il rispetto delle norme contrattuali di settore;
- g) la capacità progettuale, organizzativa ed innovativa;
- h) la qualificazione professionale degli operatori.

Non possono partecipare cooperative che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Per partecipare i soggetti interessati dovranno **a pena di esclusione**:

- essere iscritti nei registri della C.C.I.A.A. competente o Ente equivalente, per attività oggetto dell’appalto;
- essere iscritti all’Albo Regionale di cui all’art. 9 della Legge n. 381/1991, quale cooperativa sociale di tipo “B”;
- aver conseguito negli ultimi tre esercizi (2011/2012/2013) un fatturato complessivo specifico per servizi di pulizia pari almeno all’importo a base di gara (€ 130.000,00 + iva) - **per ogni anno - iva esclusa**
- essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D.Lgs 220/2002;
- rispettare le norme di cui agli articoli 2,3,4,5,6 della Legge 3.4.2001, n. 142, relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all’osservanza delle disposizioni in materia di previdenziale ed assicurativa e ad alle altre normative applicabili al socio lavoratore, nonché all’esistenza e al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale ;
- rispettare le norme contrattuali di settore

- rispettare nei confronti dei lavoratori le normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione di lavoro.

In caso di R.T.I., la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i partecipanti con l'indicazione dei ruoli e deve essere presentata da ciascun partecipante. In tal caso i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da tutti i partecipanti al raggruppamento, il requisito relativo al fatturato deve essere posseduto nella misura non inferiore al 60% dalla capogruppo e la restante percentuale, cumulativamente dalle ditte mandanti, ciascuna delle quali in misura non inferiore al 20% di quanto richiesto.

Avvalimento ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTI DA ALLEGARE

I soggetti interessati all'eventuale affidamento devono far pervenire, con qualsiasi mezzo a propria scelta, un plico contenente la documentazione di seguito elencata, al seguente indirizzo: COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO, Settore 2 Amministrativo Economico Finanziario, Via F.M. Preti, 36 – 31033 CASTELFRANCO VENETO – **entro le ore 12.00 del 27 ottobre 2014 a pena di esclusione.**

Il plico deve contenere:

la domanda che dovrà essere redatta secondo lo schema reperibile nel sito del comune (allegato 1)

www.comune.castelfranco-veneto.tv.it

sezione bandi e gare – gare in corso

o richiesto al servizio provveditorato/economato a mezzo fax (0423735579) o a mezzo e-mail “economato@comune.castelfranco-veneto.tv.it”

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO - RIFERIMENTI NORMATIVI

Il servizio sarà affidato mediante “convenzionamento diretto” a norma dell'art. 10 della L.R. Veneto n. 23 del 3 novembre 2006 a seguito di espletamento di gara con adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata attraverso il maggior punteggio complessivo ottenuto e nel rispetto dei criteri stabiliti dall'art. 12 della citata L.R. 23/2006, e del D.G.R.V. n. 4189 del 18/12/2007.

Parametri per l'aggiudicazione

I)	OFFERTA ECONOMICA	massimo punti 40
II)	QUALITÀ” DEL SERVIZIO	massimo punti 60

Con l'affidatario del servizio sarà sottoscritta apposita convenzione secondo lo schema approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 253 del 25/9/2014.

L'Amministrazione si riserva di procedere, a campione, in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella domanda, pena l'esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni. In ogni caso sarà effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-economica ed organizzativa in capo all'aggiudicatario.

PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato:

- 1) all'Albo Comunale
- 2) sul sito internet del Comune www.comune.castelfrancoveneto.tv.it

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Cauzione provvisoria e definitiva ai sensi degli artt. 75 e 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", e successive modificazioni, si informa che: il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla selezione, l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto - i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della legge n. 241/1990; i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge; gli organi dell'autorità giudiziaria - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui alla sopraccitata legge - soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Castelfranco Veneto.

ALTRE INFORMAZIONI

Non saranno valutate le domande:

- **Pervenute dopo la scadenza. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune**
- Effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertato in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio della cooperativa, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

La presentazione delle domande non è vincolante per la stazione appaltante.

L'Amministrazione Comunale proseguirà nella procedura di “convenzionamento diretto” anche nel caso in cui sia stato manifestato l'interesse da parte di un solo soggetto, purchè in possesso dei prescritti requisiti.

Per ogni informazione sulle caratteristiche del servizio, richiesta di chiarimenti, gli interessati potranno rivolgersi al servizio provveditorato/economato (Via F.M. Preti, 36), accessibile tutti i giorni dalle ore 9,00 alle ore 12,00 (festivi e sabato escluso), previo appuntamento telefonico n. 0423/735561

Il Responsabile del Procedimento è il dirigente del settore 2 Amministrativo-Economico-Finanziario – dott. Carlo Sartore.

Castelfranco Veneto, 1° ottobre 2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 2 AMMINISTRATIVO

ECONOMICO-FINANZIARIO

Dott. Carlo Sartore

f.to