



**COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO**

SEGRETERIA GENERALE E SERVIZI AI  
CITTADINI

Appalti e Contratti

Prot. n. 19388

del 30.5.2008

Cat. VI Cl. 5

**ALBO PRETORIO**

COMUNE di

CASTELFRANCO VENETO

**OGGETTO: Ristrutturazione e adeguamento normativo della scuola media Sarto – 1° stralcio (OP 4033) – Appalto lavori – Esito gara.**

**Importo complessivo dell'appalto € 488.796,38.= di cui € 26.500,00.= per oneri relativi alla sicurezza di cui agli artt.118, comma 7 e 131 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. ed € 4.325,40 per lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso d'asta.**

**ENTE APPALTANTE:** COMUNE di CASTELFRANCO VENETO Via F. M. Preti, n.36 – 31033 CASTELFRANCO VENETO - TV

**SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta con aggiudicazione in caso di unica offerta con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 86, c. 1 e art. 122, c. 9 del D.Lgs. 163/12.4.2006, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, c. 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**NATURA DELLA PRESTAZIONE:** scavi e reinterri; demolizioni e rimozioni; opere in elevazione; pavimenti e rivestimenti; opere di fabbro e serramenti; pitture ed intonaci; impianto antincendio; impianto termo-sanitario; impianto elettrico e trasmissione dati aule informatica oggetto di adeguamento sismico; realizzazione di due scale di sicurezza; rete antincendio con nassi, attacco motopompa; adeguamento cartellonistica ed estintori; spostamento mobili aule e uffici segreteria; protezione strutture metalliche REI 60; pulizia finale locale; spostamento rastrelliera e quant'altro dettagliatamente specificato negli elaborati progettuali.

**ENTITA' DELLA PRESTAZIONE:**

- lavori a misura: Euro 357.990,48
- lavori a corpo: Euro 130.805,90
- oneri sicurezza Euro 26.500,00 (*compresi nei suddetti importi e non soggetti a ribasso*)
- lavori in economia Euro 4.325,40 (*compresi nei suddetti importi e non soggetti a ribasso*)

Importo complessivo dell'appalto: Euro 488.796,38  
di cui soggetto a ribasso d'asta: Euro 457.970,98  
per lavori a misura Euro 334.979,95  
per lavori a corpo Euro 122.991,03  
ed Euro 26.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Ufficio referente: Ufficio Appalti e Contratti

Responsabile dell'istruttoria: Caon Lorian  
Responsabile del procedimento: Miotto Diana

Ufficio Appalti e Contratti tel: 0423/735733 e-mail: [appalticontratti@comune.castelfranco-veneto.tv.it](mailto:appalticontratti@comune.castelfranco-veneto.tv.it)  
Telefax 0423 735809

Sede Legale: Via F.M.Preti, 36 - Codice Fiscale/Partita I.V.A. 00481880268 – Tel. 0423-7354 (centralino)

[www.comunecastelfranco.it](http://www.comunecastelfranco.it)



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO  
SEGRETERIA GENERALE  
Segreteria e affari generali

ed Euro 4.325,40 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta

**NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:**

N.	ELENCO DITTE	SEDE
1	COSFARA S.p.A.	FARA VICENTINO (VI)
2	JOLLY GROUP s.r.l.	VALLA' di RIESE PIO X (TV)
3	RANZATO ANTONIO s.r.l.	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)
4	RIVVEK S.p.A.	RESANA (TV)
5	RUFFATO MARIO s.n.c.	BORGORICCO (PD)
6	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN s.r.l.	CASTELFRANCO VENETO (TV)
7	CONSORZIO IMPRESE RIUNITE s.c. a r.l.	RESANA (TV)
8	ADICO COSTRUZIONI s.r.l.	MASER (TV)
9	COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	LORIA (TV)
10	NEBRADIGA COSTRUZIONI s.r.l.	SANTA MARIA DI SALA Fraz. Caltana (VE)
11	F.LLI MASON s.n.c. di Mason Denis & C.	SCHIAVON (VI)
12	ELETTRA s.r.l.	LOREGGIA (PD)
13	VECCHIATO s.r.l.	CASTELFRANCO VENETO (TV)
14	GRANCARA IMPIANTI s.r.l.	QUINTO VICENTINO (VI)
15	SEMEDILSTRADE di Fadelli ing. Fabrizio	PREGANZIOL (TV)
16	COSTRUZIONI FERRACIN s.r.l.	JESOLO (VE)
17	P.R.E.M. di Marcon F. & C. s.a.s.	VENEZIA (VE)
18	MATIX s.r.l.	TREBASELEGHE (PD)
19	ZANESCO COSTR.NI GEN.LI s.a.s. di Zanesco Pietro & C.	POSSAGNO (TV)
20	BANO F.LLI s.n.c. di Bano Michele ed Andrea	LOREGGIA (PD)
21	BRUGNERA MAURO	CASALE SUL SILE - Loc. Conscio (TV)
22	C.E.G. s.a.s. di Giuriati Gianni & C.	SPRESIANO (TV)
23	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	CASTAGNOLE di PAESE (TV)
24	PANORMEDIL s.r.l.	FORTE (TV)
25	VILNAI S.p.A	SAN MARTINO di LUPARI-Loc. Borghetto (PD)
26	ANSELMI GEOM. ATTILIO s.r.l.	SAN GIORGIO IN BOSCO (PD)
27	COSTR.NI IMMOBILIARE GIARDINO s.r.l. del Cav. G. Carron	CASSOLA (VI)
28	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	VALLA' di RIESE PIO X (TV)
29	PROTECNA s.r.l.	BRACCIANO (RM)
30	MAC COSTRUZIONI s.r.l.	RESANA (TV)
31	ARX s.r.l.	VILLATORA di SAONARA (PD)
32	CENTRO RESTAURI di Vescovo Alberto & C. s.a.s.	MARGHERA (VE)
33	PELLIZZARI GILDO s.r.l.	SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)
34	MUBRE COSTRUZIONI s.r.l.	MAROSTICA (VI)
35	BELLOTTO IMPIANTI s.r.l.	CONCORDIA SAGITTARIA (VE)
36	I.TEC. s.r.l.	VILLA DEL CONTE (PD)
37	IMPRESA VIOLA SERAFINO	CIANCIANA (AG)



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO  
SEGRETERIA GENERALE  
Segreteria e affari generali

**ELENCO RIBASSI OFFERTI:**

N.	ELENCO DITTE	Ribassi
1	COSFARA S.p.A.	12,110
2	JOLLY GROUP s.r.l.	13,326
3	RANZATO ANTONIO s.r.l.	13,199
5	RUFFATO MARIO s.n.c.	13,150
6	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN s.r.l.	12,550
7	CONSORZIO IMPRESE RIUNITE s.c. a r.l.	11,124
8	ADICO COSTRUZIONI s.r.l.	12,850
9	COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	11,144
10	NEBRADIGA COSTRUZIONI s.r.l.	13,321
12	ELETTRA s.r.l.	12,532
13	VECCHIATO s.r.l.	13,302
14	GRANCARA IMPIANTI s.r.l.	8,420
15	SEMEDILSTRADE di Fadelli ing. Fabrizio	10,710
16	COSTRUZIONI FERRACIN s.r.l.	11,534
17	P.R.E.M. di Marcon F. & C. s.a.s.	12,5466
18	MATIX s.r.l.	11,264
19	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI s.a.s. di ZanESCO Pietro & C.	10,512
20	BANO F.LLI s.n.c. di Bano Michele ed Andrea	10,724
21	BRUGNERA MAURO	13,575
22	C.E.G. s.a.s. di Giuriati Gianni & C.	11,413
23	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	10,870
24	PANORMEDIL s.r.l.	11,037
25	VILNAI S.p.A	12,909
26	ANSELMI GEOM. ATTILIO s.r.l.	12,875
27	COSTRUZIONI IMMOBILIARE GIARDINO s.r.l. del Cav. Giuseppe Carron	11,545
28	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	11,641
29	PROTECNA s.r.l.	13,592
30	MAC COSTRUZIONI s.r.l.	12,978
31	ARX s.r.l.	13,456
32	CENTRO RESTAURI di Vescovo Alberto & C. s.a.s.	12,512
33	PELLIZZARI GILDO s.r.l.	11,142
34	MUBRE COSTRUZIONI s.r.l.	11,498
35	BELLOTTO IMPIANTI s.r.l.	8,861
36	I.TEC. s.r.l.	11,342
37	IMPRESA VIOLA SERAFINO	11,533

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.r.l., con sede in Via dell'Industria, n.8 (31033) Castelfranco Veneto (TV)

**DATA DI AGGIUDICAZIONE:** 14.5.2008



**COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO**  
**SEGRETERIA GENERALE**  
Segreteria e affari generali

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:** € 431.321,02.=, al netto dell'I.V.A. 10%, di cui € 26.500,00.= per oneri relativi alla sicurezza di cui agli artt.118, comma 7 e 131 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. ed € 4.325,40.= per lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

**SUBAPPALTO:** Sì.

**TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA:** giorni 300 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Stefano GATTI – Funzionario del Comune di Castelfranco Veneto.

**DIRETTORE DEI LAVORI:** Ing. Enrico DE NADAI – Via S.ta Sofia, n.86 – 35121 Padova

**DATA PUBBLICAZIONE DEL BANDO:** il bando di gara in data 27.2.2008 protocollo n.7697 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 27.2.2008 e sul sito dell'Osservatorio regionale degli appalti in data 28.2.2008.

**PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale (Venezia, Cannaregio 2277/2278) entro 60 giorni (art. 6, L. 1034/1971 e s.m.i.) o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni (art. 9 D.P.R. 1199/1971).

Castelfranco Veneto, li 29 Maggio 2008

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Cescon dott. Ivano