

**1****ELENCO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE
ABITAZIONI**

N°. INVENT.	MOD.	nome edificio	raggruppamento	indirizzo	importo Assicurato € 265/mc
133	B	EX ABITAZIONE CUSTODE CIMITERO	FABBRICATI	VIA BORGO VALSUGANA, 2	96.460,00
134	B	EX ABITAZIONE CUSTODE GIARDINI	FABBRICATI	PIAZZA TRENTO E TRIESTE, 1	84.800,00
187	B	ALLOGGI - EX ZAMPERIN	FABBRICATI	VIA LOVARA	0,00
141	B	ALLOGGI CENTRO	FABBRICATI	VICOLO MONTEBELLUNA, 18	327.805,00
149	B	ALLOGGI S. ANDREA	FABBRICATI	VIA CERVAN	204.050,00
135	B	ALLOGGI SALVAROSA	FABBRICATI	VIA SCUOLE, 22	767.970,00
631	C	CASA EX CATTANI	FABBRICATI	VIA LOREGGIA DI SALVAROSA, 208	202.990,00
638	C	CASA EX CATTANI	FABBRICATI	VIA LOREGGIA DI SALVAROSA, 26	1.174.215,00
608	C	CASA EX CAON	FABBRICATI	VIA ABRUZZO, 18	789.170,00
609	C	CASA EX TIEPPO	FABBRICATI	VIA PER SALVATRONDA, 56	757.370,00
138	B	CASA MINIMA - CAMPIGO	FABBRICATI	VIA LOREGGIA, 1	170.130,00
140	B	CASA MINIMA - SALVAROSA	FABBRICATI	VIA MONTEBELLUNA, 53-55	101.760,00
128	B	CENTRO CULT. QUAR. BORGO ASOLO	FABBRICATI	VIA DELLE QUERCE	487.600,00
26	B	CENTRO CULTURALE CAMPIGO	FABBRICATI	VIA LARGA, 1	382.925,00
19	B	CENTRO CULTURALE S. FLORIANO	FABBRICATI	VIA POSTIOMA, 21	361.195,00
22	B	CENTRO CULTURALE TREVILLE	FABBRICATI	LOCALITÀ TREVILLE	125.345,00
25	B	CENTRO CULTURALE VIA VERDI	FABBRICATI	VIA VERDI	145.750,00
151	B	CENTRO CULTURALE BELLA VENEZIA	FABBRICATI	VIA BELLA VENEZIA	87.450,00
618	C	EDIFICIO EX ONGARATO	FABBRICATI	VIA PONCHINI	238.500,00
31	B	EX SCUOLA ELEM. VIA S.GIORGIO	FABBRICATI	VIA S. GIORGIO	720.270,00
71	B	ALLOGGI E CENTRO CULTUR. SALVAT.	FABBRICATI	VIA CENTRO, 9	781.750,00
47	B	PESA PUBBLICA EX FORO BOARIO	FABBRICATI	VIA DON E. BORDIGNON	17.225,00
131	B	PESA PUBBLICA VIA CERVAN	FABBRICATI	VIA CERVAN	17.225,00
145	C	N. 3 FABBRICATI AD USO MAGAZZINO	FABBRICATI	VIA DON E. BORDIGNON	40.810,00
24		Prezzo al Mc	€ 265,00	TOTALI	8.082.765,00

FABBRICATI ASSICURATI ANCHE CON POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE DI CONDOMINIO

149	B	ALLOGGI S. ANDREA O.M.	FABBRICATI	VIA CERVAN	
151	B	CENTRO CULTURALE BELLA VENEZIA	FABBRICATI	VIA BELLA VENEZIA	
176	B	CONDOMINIO 30 ALLOGGI ATER TV	FABBRICATI	VIA DELL'ALTOPIANO (P.E.E.P.)	

19/04/2017



ELENCO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE

2

EDIFICI A DESTINAZIONE PUBBLICA

N° INVENT.	MOD.	nome edificio	raggruppamento	indirizzo	IMPORTO ASSICURATO € 315/mc
715	B	EDIFICIO EX "CASA DEL MUTILATO"	FABBRICATI	VIA F.M. PRETI	348.075,00
139	B	CASA EX TORRESAN (Vita e Lavoro)	FABBRICATI	VIA POSTIOMA, 25	658.350,00
	B	NUOVO ANNESSO RUSTICO (Vita e Lavoro)	FABBRICATI	VIA POSTIOMA, 25	295.470,00
32-40	B	CASERMA CARABINIERI E ALLOGGI	FABBRICATI	VIA DON ERNESTO BORDIGNON	3.237.570,00
34	B	CASERMA POLIZIA STRADALE	FABBRICATI	VIA DON ERNESTO BORDIGNON	1.091.160,00
132	B	A.R.P.A.V. (e COOP. L'INCONTRO)	FABBRICATI	VIA BACIOCCHI, 9	541.800,00
143	B	COOP. AGR. ORTOFRUTTICOLA	FABBRICATI	VIA DON ERNESTO BORDIGNON	1.084.545,00
27	B	EDIFICIO EX A.I.A.S.	FABBRICATI	VIA CERVAN	1.657.845,00
50	B	EX ISTITUTO AGRARIO	FABBRICATI	VIA LOVARA	5.177.425,00
36	B	EX SCUOLA ELEMEN. VIA SORANZA (IPSAR)	FABBRICATI	VIA SORANZA, 141	772.065,00
14	B	EX SCUOLA ELEMENTARE VIA PRIULI	FABBRICATI	VIA PRIULI	1.030.680,00
65	B	SEDE ASSOCIAZIONI	FABBRICATI	VIA VERDI, 3	1.914.885,00
106	B	P.SERENISSIMA MAGAZZINO (Piano Interrato)	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA (E1 Scala "D")	705.915,00
129	B	P. SERENISSIMA POSTI AUTO E MAGAZZINI (I	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA	181.440,00
129	B	P. SERENISSIMA SEDE TRIBUNALE (Piano Terr	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA	2.726.640,00
130	B	P. SERENISSIMA UFFICI COMUNALI (Piano Prin	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA (E1 Scala "D")	1.403.640,00
45	B	I.P.C. "ROSSELLI"	FABBRICATI	VIA RIZZETTI, 10	5.862.150,00
713-714	B	I.P.S.I.A. (SCUOLA E PALESTRA)	FABBRICATI	VIA AVENALE	8.687.700,00
58	B	IST. AGRARIO VIA POSTIOMA	FABBRICATI	VIA POSTIOMA, 28	7.769.160,00
37	B	LICEO CLASSICO - SCIENTIFICO	FABBRICATI	VIA VERDI	3.916.395,00
145	B	MAGAZZINI COMUNALI	FABBRICATI	VIA DON E. BORDIGNON	3.898.125,00
69	B	PALAZZETTO DELLO SPORT	FABBRICATI	VIA VITTORIO VENETO	6.079.500,00
13	B	PISCINE COMUNALI	FABBRICATI	VIA REDIPUGLIA	2.587.410,00
146	B	EX SALA CONTRATTAZIONI	FABBRICATI	VIA DON E. BORDIGNON	341.775,00
35	B	SCUOLA ELEM. - BELLA VENEZIA	FABBRICATI	VIA BELLA VENEZIA	653.625,00
44	B	SCUOLA ELEM. - FR. SALVAROSA	FABBRICATI	VIA MONTEBELLUNA	4.034.520,00
79	B	SCUOLA ELEM. BORGO PADOVA	FABBRICATI	VIA A. MANZONI	3.379.635,00
29	B	SCUOLA ELEM. VILLARAZZO	FABBRICATI	VIA VALSUGANA	727.335,00
28	B	SCUOLA ELEMEN. S. FLORIANO	FABBRICATI	VIA CAL DI MONTE	824.040,00
72	B	SCUOLA ELEMEN. SALVATRONDA	FABBRICATI	VIA CENTRO	1.277.325,00
23	B	SCUOLA ELEMENT. FR. CAMPIGO	FABBRICATI	VIA PER S. MARCO	817.425,00
62	B	EX SCUOLA ELEMENT. (EX MARCON) ORA SEDE POLIZIA	FABBRICATI	VIA PONCHINI	680.400,00
39	B	SCUOLA ELEMENT. VIA PRIULI	FABBRICATI	VIA PRIULI	1.828.890,00
20	B	SCUOLA ELEMENT. ZONA EST	FABBRICATI	VIA PUCCINI	2.226.735,00
38	B	SCUOLA ELEMENT. ZONA OVEST	FABBRICATI	VIA MONFENERA	4.094.370,00
15	B	SCUOLA ELEMENTARE S. ANDREA	FABBRICATI	VIA LAMA	1.310.400,00
67	B	SCUOLA MAT. BORGO PADOVA	FABBRICATI	VIA MANZONI	1.323.000,00



ELENCO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE

2

EDIFICI A DESTINAZIONE PUBBLICA

N° INVENT.	MOD.	nome edificio	raggruppamento	indirizzo	IMPORTO ASSICURATO € 315/mc
66-154	B	SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO	PREFABBRICATI	LARGO ASIAGO	1.166.445,00
17	B	SCUOLA MATERNA VIA VERDI	FABBRICATI	VIA VERDI, 32	918.225,00
49	B	SCUOLA MEDIA "GIORGIONE"	FABBRICATI	VIA VOLTA	6.291.180,00
16	B	SCUOLA MEDIA FRAZ. TREVILLE	FABBRICATI	VIA PRIULI	4.450.950,00
18	B	SCUOLA MEDIA "G. SARTO"	FABBRICATI	VIALE BRIGATA CESARE BATTISTI	8.978.445,00
3	B	SPOGLIATOI - BELLA VENEZIA	FABBRICATI	VIA BELLA VENEZIA	324.135,00
155-156	B	SPOGLIATOI CENTRO SPORTIVO	FABBRICATI	VIA REDIPUGLIA	246.960,00
9	B	SPOGLIATOI E TRIBUNE STADIO COM.LE	FABBRICATI	VIA RIZZETTI (CAPOLUOGO)	588.420,00
11	B	SPOGLIATOI FR. CAMPIGO	FABBRICATI	VIA DANELLI	148.050,00
41	B	SPOGLIATOI FR. S. FLORIANO	FABBRICATI	VIA MOLINO DI FERRO	157.500,00
30	B	SPOGLIATOI FR. SALVAROSA	FABBRICATI	VIA DEI CARPANI	344.295,00
33	B	SPOGLIATOI FR. SALVATRONDA	FABBRICATI	VIA CERCHIARA	188.055,00
12	B	SPOGLIATOI FR. TREVILLE	FABBRICATI	VIA PANIGAIA	220.500,00
80	B	BOCCIODROMO TREVILLE	FABBRICATI	VIA PANIGAIA	1.417.500,00
68	B	SPOGLIATOI S. ANDREA O.M.	FABBRICATI	VIA CERVAN	141.750,00
7	B	SPOGLIATOI VIA MALVOLTA	FABBRICATI	VIA MALVOLTA	446.985,00
77	B	SPOGLIATOI VIA SICILIA	FABBRICATI	VIA SICILIA	271.530,00
810	B	MAGAZZINO	FABBRICATI	VIA MAZZOTTI	390.285,00
152	B	EDIFICIO MULTIFUNZIONALE DI QUARTIERE	FABBRICATI	VIA RISORGIMENTO	330.750,00
1099	B	CENTRO CULTURALE - QUARTIERE B.GO PD	FABBRICATI	VIA MALVOLTA/ via manzoni n. 2	237.951,00
57		Prezzo al Mc	€ 315,00	TOTALI	112.407.331,00

EDIFICI ASSICURATI ANCHE CON POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE DI CONDOMINIO					
106	B	P. SERENISSIMA MAGAZZINO (Piano Interrato)	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA (E1 Scala "D")	705.915,00
129	B	P. SERENISSIMA POSTI AUTO E MAGAZZINI (Piano Interrato)	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA	237.825,00
129	B	P. SERENISSIMA SEDE TRIBUNALE (Piano Terra)	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA	2.726.640,00
130	B	P. SERENISSIMA UFFICI COMUNALI (Piano Primo)	FABBRICATI	PIAZZA SERENISSIMA (E1 Scala "D")	1.765.575,00

19/04/2017

**3****ELENCO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE****INTERESSE STORICO**

N°. INVENT.	MOD.	nome edificio	raggruppamento	indirizzo	IMPORTO ASSICURATO € 430/mc
137	B	CASA EX PAVAN	FABBRICATI	VIA SAN GIACOMO	1.290.000,00
546	A	CASA EX TROMBETTA	FABBRICATI	C/O TORRE CIVICA	107.500,00
769	A	CASA GIORGIONE	FABBRICATI	VICOLO DELLA CHIESA	1.322.680,00
544	A	CHIESA DI S. GIACOMO	FABBRICATI	VIA SAN GIACOMO	1.333.000,00
544	B	CHIESETTA MADONNA DELLE GRAZIE	FABBRICATI	VIA F. M. PRETI	36.550,00
772	A	PALAZZETTO DEL PRETI	FABBRICATI	VIA RICCATI	442.470,00
148	B	EX MANSIONERIA BARBARELLA	FABBRICATI	VIA LAMA, 3/5	1.170.030,00
46	B	EX SCUOLA MEDIA GIORGIONE E CHIOSTRO	FABBRICATI	VIA RICCATI - VIA S. GIACOMO	6.514.500,00
545	A	PAVEJON - LOGGIA COMUNALE	FABBRICATI	PIAZZA GIORGIONE	420.970,00
61	B	SEDE UFFICIO TECNICO	FABBRICATI	VIA F.M. PRETI, 44	1.290.000,00
59	B	SEDE MUNICIPALE	FABBRICATI	VIA F. M. PRETI , 36	8.084.000,00
751	A	BIBLIOTECA	FABBRICATI	VICOLO MONTE DI PIETA'	3.225.000,00
829	A	EDIFICIO - VICOLO DELL'ABBACO	FABBRICATI	VIA DELL'ABBACO	143.190,00
750	A	TEATRO ACCADEMICO	FABBRICATI	VIA G. GARIBALDI	3.736.700,00
743	A	UFFICIO SCUOLA E CULTURA	FABBRICATI	VICOLO DEI VETRI	107.500,00
641	B	EX FRACCARO - FABBR. "A" - (SEDE FICIAP)	FABBRICATI	VIA BRENTA	1.773.750,00
640	B	EX FRACCARO - FABBR. "B" - (SEDE FICIAP)	FABBRICATI	VIA BRENTA	825.600,00
749	A	VILLA GRADENIGO DOLFIN - (SEDE IPSAR)	FABBRICATI	VIA VALSUGANA, 80	6.651.670,00
1159	A	CHIESETTA CRISTO RISORTO	FABBRICATI	VIA PIAVE - B.GO VICENZA	61.920,00
777	B	CHIESETTA DELLE EX MONACHE CLARISSE	FABBRICATI	VIA CAZZARO	752.500,00
779	B	SALA DI QUARTIERE CENTRO CULTURALE	FABBRICATI	VIA DEL MULINO - SALVATRONDA	76.110,00
1091	A	CASA COSTANZO PRIMO PIANO	FABBRICATI	VICOLO O. DEL PARADISO	279.500,00
22		Prezzo al Mc	€ 430,00	TOTALI	39.645.140,00

19/04/2017

**4****ELENCO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE**

IMPIANTI E IMMOBILI VARI

N°. INVENT.	MOD.	nome edificio	raggruppamento	indirizzo	IMPORTO €
157	B	DEPURATORE DI BORGO PADOVA	IMPIANTI FISSI	BORGO PADOVA	530.000,00
153	B	DEPURATORE DI SALVATRONDA	IMPIANTI FISSI	LOCALITA' SALVATRONDA	2.150.000,00
745	A	SERBATOIO ACQUEDOTTO - S. FLORIANO	IMPIANTI FISSI	SAN FLORIANO	375.000,00
1105	B	SERBATOIO ACQUEDOTTO CAPOLUOGO	IMPIANTI FISSI	VIA ACERI	430.000,00
538-539-540-541-542-543	A	CIMITERI FRAZIONALI E CENTRO	CIMITERI	VIE VARIE	0,00
546	A	MURA CASTELLO E TORRI "C-D-G-H-O"			6.700.000,00
546	A	TORRE CIVICA "F"		PIAZZA XXIV MAGGIO, 5	3.300.000,00
546	A	TORRE GIORGIONE "B"		VICOLO MONTEBELLUNA	2.150.000,00
546	A	TORRE CAMPANARIA "M"		VICOLO DELLA CHIESA	2.500.000,00
145	A	SOTTOPASSAGGIO FERROVIARIO	SOTTOPASSI	BORGO PIEVE	0,00
144	A	SOTTOPASSAGGIO VALSUGANA	SOTTOPASSI	VIA VALSUGANA	0,00
1121-1122	B	SERRA C/O CASA EX TORRESAN	SERRE	VIA POSTIOMA, 25	60.000,00
147	B	PENSILINA (1/2) (EX MERCATO COPERTO)	FABBRICATI	VIA DON E. BORDIGNON	65.000,00
	B	CARD - PIAZZOLA R.U.P. ECOCENTRO	TETTOIA	VIA DELL'IMPRESA	10.000,00
	B	CABINA ELETTRICA	IMPIANTI FISSI	VIA FRANCIA	4.250,00
1080	B	CABINA ELETTRICA	IMPIANTI FISSI	VIA LOVARA	4.250,00
	B	CABINA ELETTRICA	IMPIANTI FISSI	VIA MOLINO DI FERRO VEDELAGO	20.000,00
	B	STAZIONE POMPAGGIO IRRIGAZIONE	IMPIANTI FISSI	VIA POSTIOMA DI SAN FLORIANO	20.000,00
	B	ARCATE CAVALCAFERROVIA	IMPIANTI FISSI	ACCESSO V. P. PIAZZA	300.000,00
	B	CABINA ELETTRICA C -F- 1141	IMPIANTI FISSI	VIA S. FRANCESCO D'ASSISI	4.200,00
	B	CABINA ELETTRICA C - 3 - 1138	IMPIANTI FISSI	VIA S. FRANCESCO D'ASSISI	4.200,00
	C	FOTOVOLTAICO SU PENSILINA EX FORO	IMPIANTI FISSI	VIA DON E. BORDIGNON	160.000,00
	C	TETTOIA SEZ. D FG. 7 PART. 1467	IMPIANTI FISSI	VIA BORGO PADOVA	40.000,00
23				TOTALE	18.826.900,00

19/04/2017

**5****ELENCO FABBRICATI DI CUI IL COMUNE E' LOCATARIO O COMODATARIO**

nome edificio	proprietario edificio	raggruppamento	indirizzo	importo €	
EX LAVANDERIA (CENTRO CULTURALE)	AEEP CASTELFRANCO VENETO	FABBRICATI	BORGO PADOVA	50.350,00	
EX CASELLO	FERROVIE DELLO STATO	FABBRICATI	VIA MESTRE	201.400,00	
SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI	PARROCCHIA DI VILLARAZZO	FABBRICATI	VIA VALSUGANA, 80	63.335,00	
Abitazioni e simili - Prezzo al Mc			€ 265,00	TOTALE	315.085,00

nome edificio	proprietario edificio	raggruppamento	indirizzo	importo €	
SCUOLA MEDIA S. FLORIANO	CANONICI LATERANENSI	FABBRICATI	VIA POSTIOMA	1.354.500,00	
SCUOLA MATERNA CAMPIGO	PARROCCHIA DI CAMPIGO	FABBRICATI	VIA CALCARA	409.500,00	
SEDE CENTRO PER L'IMPIEGO	AS.COM	FABBRICATI	VIA DEGLI OLIVI, 1	366.030,00	
PIASTRA SERVIZI BORGO TREVISO	A.E.E.P.	FABBRICATI	VIA BORGO TREVISO	355.000,00	
COND. IL CAMPANILE AMBULATORIO	A.E.E.P.	FABBRICATI	VIA INTERNA CAMPIGO	115.000,00	
Destinazione Pubblica - Prezzo al Mc			€ 315,00	TOTALE	2.600.030,00

nome edificio	proprietario edificio	raggruppamento	indirizzo	importo €	
CASA EX REBELLATO	ULSS N. 8	FABBRICATI	C/O PARCO BOLASCO	2.322.000,00	
VILLA BOLASCO	UNIVERSITA' DI PADOVA	FABBRICATI	BORGO TREVISO	8.776.300,00	
ADIACENZE VILLA BOLASCO	UNIVERSITA' DI PADOVA	FABBRICATI	BORGO TREVISO	8.213.000,00	
Interesse Storico - Prezzo al Mc			€ 430,00	TOTALE	19.311.300,00

N. 11

	importo €
TOTALE	22.226.415,00

19/04/2017



PROSPETTO RIASSUNTIVO DEI VALORI DI RICOSTRUZIONE RAGGRUPPATI PER TIPOLOGIA DEI FABBRICATI:
VALORI AGGIORNATI AL 19/04/2017

1) ABITAZIONI E SIMILI

TOTALE VALORE ASSICURATO PARI AD € 265,00 IL MC. **8.082.765,00**

2) EDIFICI A DESTINAZIONE PUBBLICA

TOTALE VALORE ASSICURATO PARI AD € 315,00 IL MC. **112.407.331,00**

3) EDIFICI DI INTERESSE STORICO

TOTALE VALORE ASSICURATO PARI AD € 430,00 IL MC. **39.645.140,00**

VALORE PARZIALE (1+2+3): **160.135.236,00**

**4) IMPIANTI ED IMMOBILI VARI
VALUTATI A CORPO**

VALORE COMPLESSIVO: **18.826.900,00**

VALORE TOTALE FABBRICATI (1+2+3+4) **178.962.136,00**

**5) IMMOBILI IN COMODATO O IN
AFFITTO DA TERZI**

VALORE COMPLESSIVO: **22.226.415,00**

TOTALE GENERALE (1+2+3+4+5) 201.188.551,00

TOTALE FABBRICATI: N. 137

AGGIORNATO IN DATA: 19/04/2017