



# CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 316 DEL 30/11/2017**

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - ADOZIONE.**

Il giorno **30 Novembre 2017**, alle ore **15.30**, nella sede del Comune di CASTELFRANCO VENETO si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, convocata dal Sindaco.

Sono presenti i Sigg.:

		Presente/Assente
<b>MARCON Stefano</b>	Sindaco	<b>P</b>
<b>GIOVINE Gianfranco</b>	Vice Sindaco	<b>P</b>
<b>FILIPPETTO Roberto</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>DIDONE' Gianluca</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>PIVA Sandra</b>	Assessore	<b>AG</b>
<b>GALANTE Marica</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>PIVOTTI Franco</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>OLIVATO Petronilla</b>	Assessore	<b>AG</b>

Partecipa il Vice Segretario del Comune **SARTORE dott. Carlo**.

Assume la presidenza il Sindaco **MARCON Stefano**, il quale, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto sopra indicato.

## **PROPOSTA DI DELIBERA**

Premesso:

- che il Comune di Castelfranco Veneto è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1495, del 2 aprile 1987, esecutiva il 31 maggio 1987;
- che tale strumento urbanistico generale è stato successivamente modificato con ulteriori Varianti parziali;
- che il Comune di Castelfranco Veneto è dotato di Piano di Assetto del Territorio, approvato con la Conferenza di servizi del 14.01.2014 e successiva ratifica con deliberazione di Giunta Provinciale n. 29, del 03.02.2014, pubblicata nel B.U.R. Veneto n. 24, del 28.02.2014;
- che ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della L.R. n. 11/2004, a seguito dell'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il P.A.T., diventa il Piano degli Interventi (P.I.);
- che l'art. 41, comma 4 bis della Legge Regionale n.11/2004 prevede che nelle aree oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale di cui all'art. 338, comma 5, del Regio Decreto 27/07/1934 n. 1265 e successive modificazioni, *“Nelle aree di cui al comma 1, lettera e), oggetto di riduzione della zona di rispetto ai sensi dell'articolo 338, comma 5, del regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265 “Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie” e successive modificazioni, l'attuazione di opere pubbliche o di interventi urbanistici aventi rilevanza pubblica di cui al medesimo comma 5, è consentita dal consiglio comunale, acquisito il parere della competente azienda sanitaria locale, previa valutazione dell'interesse pubblico prevalente e della compatibilità degli interventi con le esigenze di tutela relative agli aspetti igienico-sanitari, ambientali, urbanistici e di tranquillità dei luoghi.”;*
- che nel territorio comunale sono presenti sei impianti cimiteriali le cui fasce di rispetto sono state oggetto di riduzione con provvedimenti:
  - decreto del Prefetto della Provincia di Treviso del 24.6.1958 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 3.3.1958;
  - decreto del Medico Provinciale – Ministero della Sanità del 5.9.1963 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 9.3.1963;
  - decreto del Medico Provinciale – Ministero della Sanità del 13.6.1964 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 5.3.1964;
  - decreto del Medico Provinciale – Ministero della Sanità del 30.12.1970 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22.4.1970;
- che l'area oggetto di riduzione della zona di rispetto ai sensi dell'articolo 338, comma 5, del Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 126 comprende un'ampia area di zone edificate e parte del tessuto di interesse pubblico ad attrezzature pubbliche;
- che la realizzazione di nuovi interventi edificatori all'interno della fascia in esame può avvenire unicamente sulla scorta di previsioni puntuali indicate in uno strumento urbanistico attuativo che coordini un insieme coordinato di opere pubbliche e private, ne individui la rilevanza pubblica e ne dichiari la pubblica utilità;

Ritenuto sia necessario prevedere per tali aree una specifica disciplina urbanistica per gli interventi edificatori puntuali previsti dal P.I. nell'area in riferimento;

Preso atto che il Piano degli Interventi consente nella zone territoriali omogenee di tipo B1, C1, F, per le quali è stato redatto il Piano in riferimento, il ricorso al Piano Attuativo di iniziativa pubblica o privata;

Considerato che nella altre zone territoriali omogenee comprese nelle aree in riferimento è prescritta la formazione di un piano attuativo a cui si demanda o possibile procedere con permesso convenzionato ai sensi dell'art. 24 del DPR 380/2001;

Esaminati gli elaborati inerenti al piano in esame depositati agli atti del Settore LL.PP. e Urbanistica di seguito elencati:

- Relazione illustrativa;
- Norme tecniche d'attuazione;
- Asseverazione d'invarianza idraulica;
- Asseverazione non necessità di VINCA;
- Tav. 1 Estratti del PAT;
- Tav. 2 Estratti del Piano degli Interventi;
- Tav. 3 Estratti ortofoto;
- Tav. 4 Estratti catastali;

Rilevato che ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/2004 i Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa pubblica sono adottati dalla Giunta Comunale, depositati presso il Settore LL.PP. e Urbanistica del Comune di Castelfranco Veneto per 10 (dieci) giorni con facoltà per i proprietari degli immobili di presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni nei successi 20 (venti) giorni;

Visto il parere legale dell'Avvocato Guido Sartorato pervenuto in data 22.11.2017, prot. n. 51633;

Vista la Legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 27.6.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regio Decreto 27/07/1934 n. 1265 e successive modificazioni

Visti il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2017-2019 approvati con deliberazione consiliare n. 25 in data 30.03.2017 e successive variazioni;

Visti il P.E.G. 2017-2019, il P.d.O. ed il Piano della Performance 2017, approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 106 del 20.04.2017, e successive variazioni;

Richiamate le motivazioni e premesse riportate;

**Si propone alla Giunta Comunale:**

- 1) di adottare per le motivazioni sopra espresse che si intendono qui integralmente riportate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, 1° comma, della L.R. n. 11/2004 il Piano Particolareggiato della aree oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale;

- 2) di precisare che il Piano di cui al precedente punto 1) è composto dai seguenti elaborati progettuali, in atti del Settore LL.PP. e Urbanistica:
  - Relazione illustrativa;
  - Norme tecniche d'attuazione;
  - Asseverazione d'invarianza idraulica;
  - Asseverazione non necessità di VINCA;
  - Tav. 1 Estratti del PAT;
  - Tav. 2 Estratti del Piano degli Interventi;
  - Tav. 3 Estratti ortofoto;
  - Tav. 4 Estratti catastali;
- 3) di dare atto che il piano verrà depositato presso il Settore LL.PP. e Urbanistica del Comune di Castelfranco Veneto per la durata di dieci giorni; dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e mediante l'affissione di manifesti. Nei successivi venti giorni i proprietari degli immobili potranno presentare opposizioni e chiunque osservazioni;
- 4) di procedere all'acquisizione dei pareri da parte dell'ULSS e della Commissione Edilizia ai fini della successiva approvazione del Piano;
- 5) di dare mandato al Dirigente di Settore competente di provvedere a tutto quanto opportuno o necessario per l'esecuzione della presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, dell'art. 61 dello Statuto Comunale e del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è ininfluente per la spesa, ma rilevante per l'entrata di bilancio;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di delibera sopra riportata;

Udita l'illustrazione della predetta proposta;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri resi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di delibera sopra riportata;

Tutto quanto premesso e considerato, la Giunta Comunale con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di delibera così come sopra esposta.

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - ADOZIONE.**

---

- 2) di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 1168**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - ADOZIONE.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/11/2017

Il Responsabile di Settore  
Pozzobon Arch. Luca

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/11/2017

Responsabile del Servizio Finanziario  
Sartore dott. Carlo

**G.C. N. 316**  
OGGETTO:

**del 30/11/2017**

**Città di Castelfranco Veneto**

PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI  
RISPETTO CIMITERIALE. - ADOZIONE.

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO  
MARCON Stefano

IL VICE SEGRETARIO  
SARTORE dott. Carlo

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Stefano Marcon;1;2129963  
Carlo Sartore;2;2557662